

Заключение о результатах публичных слушаний

10 июня 2026 года

«О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д»

Сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях 8 чел., на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуги. Решаем вместе участвовали 43 человек
Реквизиты протокола публичных слушаний от 10 июня 2026 года 17 час 15 мин № 5

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Проводятся публичные слушания о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки в зоне Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами):</p> <ul style="list-style-type: none">- уменьшения установленного минимального отступа от границ земельного участка с КН 52:39:0060006:2507 с 3,0 м. до 1,0 м;- уменьшения установленного минимального отступа от красной линии при новом строительстве с 5,0 м. до 1,20 м, <p>в связи с запланированным строительством здания магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д.</p> <p>Согласно Постановлению главы местного самоуправления от 20.05.2026 № 7 «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д» были назначены публичные слушания на 09.06.2026, в 17 ч.15 мин. Материалы размещены на официальном сайте г.о.г.Кулебаки http://kulebaki.nobl.ru</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, жители р.п.Гремячево, жители-собственники прилегающих земельных участков а также представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 20.05.2026 г. №8 в газете «Кулебакский металлист» от 27 мая 2026 г № 42 (15324).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний письменные и устные обращения не поступали, иных замечаний и предложений не поступало.</p> <p>Информация о проведении публичных слушаний была опубликована на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуги. Решаем вместе, участвовали 43 человека, замечаний и предложений</p>

	нет.
Пахомова Е.А.	Прошу обратить внимание, чтобы не перекрывался проезд между магазином по улица Ленина, 37б и участком 37Д и сзади, для откачки септика.
Лютина Л.Г	Это земли общего пользования и между магазинами проход и проезд будет свободным.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Киселева Е.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания состоявшимися и рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки в зоне Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами):

- уменьшения установленного минимального отступа от границ земельного участка с КН 52:39:0060006:2507 с 3,0 м. до 1,0 м;

- уменьшения установленного минимального отступа от красной линии при новом строительстве с 5,0 м. до 1,20 м,

в связи с запланированным строительством здания магазина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, земельный участок 37Д.

Председательствующий

Е.В.Киселева